

WAREMME - NOUVEAU COMMERCE

« Mil & Zim » ouvre sa partie caviste ce jeudi

Pour profiter du bar à vin, il faudra attendre le jeudi 17 juin

Un nouveau commerce ouvre ce jeudi sur la place Roi Albert 1er à Waremme. Il s'agit de « Mil & Zim », un bar à vin-caviste lancé par François Fagnoule. Seule la partie caviste sera accessible dans un premier temps. Pour profiter du bar à vin, il faudra patienter jusqu'au jeudi 17 juin.

À la fin du mois d'avril, François Fagnoule (35) dévoilait dans La Meuse Huy-Waremme son projet d'ouverture de bar à vin-caviste dans le centre-ville de Waremme. Ingénieur commercial, ce Waremmeien de souche qui vit actuellement à Hannut, a décidé de changer de vie. Diplômé en sommellerie après cinq ans de formation en cours du soir au CEFOR à Namur, François veut désormais vivre de sa passion.

Après des mois de préparation, le grand jour est arrivé. Ce jeudi, le trentenaire hesbignonnais ouvre son commerce sur la place Roi Albert 1er de la capitale hesbignonne.

DEUX TEMPS

Une ouverture en deux temps. « C'est d'abord la partie caviste qui est accessible. Nous lancerons le bar à vin (35 places à l'intérieur, 40 sur la terrasse) le jeudi 17 juin prochain », explique François Fagnoule.

« Pour débiter ce jeudi, nous disposons déjà d'une bonne centaine de références en vins. Nous proposons aussi des grappas ou encore un gin belge très original à base de kumquat. Nous vendons également des verres à vin de qualité de la marque Chef & Sommelier. Ce



François Fagnoule a engagé Mathieu Virlée pour le seconder. © Ch.C.

seront d'ailleurs les mêmes que nous utiliserons pour le bar à vin. »

DES PACKS POUR LA FÊTE DES PÈRES

En vue de la fête de pères qui approche, « Mil & Zim » propose des coffrets contenant un vin blanc, un rouge et une bouteille de bulles.

« Il y en a trois packs différents : le 'pack découverte' à 29 € ; le 'pack amateurs' à 49 € et le pack 'connaisseurs' à 95 €. Il y en a pour toutes les bourses et tous les goûts », indique le jeune patron qui a engagé récemment Mathieu Virlée pour le seconder.

« Je cherchais une personne compétente pour m'épauler dans cette aventure », poursuit François. « Lorsque j'ai posté l'annonce de recrutement, Mathieu m'a rapidement contacté.

En fait, on se connaît puisque nous avons effectué nos études de sommellerie ensemble. Il a travaillé dans différents établissements comme sommelier et il cherchait un emploi. Cela tombait bien.

Il a le profil parfait puisqu'il connaît l'horeca et a évidemment toutes les compétences pour donner les conseils au niveau des vins. Nous travaillerons à deux et nous aurons de l'aide ponctuelle via des

étudiants notamment. »

LES HORAIRES D'OUVERTURE

Jusqu'au 17 juin, le commerce sera ouvert de 10 à 18h du mardi au samedi. Le dimanche et lundi seront les jours de fermeture. « Lorsque le bar à vin sera accessible, nous ouvrirons le mardi de 10 à 18h, du mercredi au samedi de 10 à 23h, et le dimanche (en été) de 16 à 23h. Et ces horaires seront valables tant pour la partie caviste que pour le bar à vin. En plus du vin, nous proposerons aussi à la carte des bières belges, quelques cocktails et des softs ». ●

CHRISTOPHE CAUBERGH

NANDRIN

Un bras de fer avec le lotisseur

Le dossier a crispé l'échevin de l'urbanisme et le service communal. L'investisseur Triome Invest a déjà construit 8 maisons rue du Péry, « qui se sont vendues vite », note le bourgmestre Michel Lemmens. La société souhaite poursuivre sur sa lancée et édifier 17 maisons rue Tige des Saules. Une demande qui a été refusée par le Collège, qui préfère tempérer l'urbanisation des lieux dans l'attente des résultats d'une analyse globale d'aménagement du territoire et de mobilité, notamment. Mais c'est au conseil communal de décider de reprendre les voiries construites dans les futurs éventuels lotissements. S'il va dans ce sens, ces nouvelles routes, construites par le lotisseur, sont incorporées dans le domaine public (ce qui implique le déneigement par la commune etc.). Le point est donc arrivé sur la table du conseil communal le 7 décembre 2020 et les élus locaux ont suivi la position du Collège et ont refusé de reprendre la potentielle voirie.

Le demandeur, Triome Invest, est allé en recours contre cette décision de refus et a obtenu gain de cause auprès du ministre Willy Borsus. La commune doit donc reprendre la route, alors même que le dossier de recours contre le refus du lotissement suit son cours. Ce mardi soir, les élus ont décidé, à huis clos, de ne pas se laisser faire. Ils vont au Conseil d'Etat contre la décision du ministre. Sur la forme « car la décision de la Région n'est pas correctement motivée », estime Michel Lemmens. Si la commune sort gagnante de cet aspect, alors elle ne devra pas reprendre la voirie, une façon de mettre la pression sur le lotisseur et imposer des charges d'urbanisme.

LES COMPTES DU CPAS DANS LE ROUGE

Le compte communal a également

été voté (en boni de 1,169 million à l'ordinaire, 5235 euros à l'extraordinaire) mais n'a pas été suivi d'une modification budgétaire car les comptes du CPAS sont en négatif. « Le conseil de l'action sociale se penchera sur la question le 10 juin et la modification budgétaire de la commune suivra au Conseil fin du mois. Les aides sociales ont en effet augmenté à cause du Covid, essentiellement des indépendants qui n'avaient plus rien, mais aussi parce qu'une ILA (Initiative locale d'accueil, un logement mis à disposition d'un demandeur d'asile NDLR) n'a pas été occupée l'année passée suite à une expulsion et le Covid ce qui implique une perte de recettes versées par Fedasil. »

Relevons en outre que la rue Sur Haies va être rénovée entre le bâti-

La commune va au Conseil d'Etat contre la décision du ministre

ment des coquelicots et la rue Tige Paquette avec la pose de deux coussins berlinois mobiles, pour un coût estimé à 390.000 euros. Les élus ont approuvé le cahier des charges « mais si les offres sont trop élevées avec les prix des travaux publics qui exposent actuellement, alors nous remettrons cela à plus tard », prévient le mayor. Par ailleurs, Malory Planchard (Vivre Nandrin) a interpellé la majorité sur l'état de la route à Saint-Séverin. « Les pierrailles partent à cause de la chaleur. Il y avait eu des soucis l'année passée et la route avait été raclée, ce qui fait qu'il n'y a plus de pierrailles à certains endroits. L'entreprise va réparer rapidement », assure-t-il. ●

ANNICK GOVAERS

GOESNES

Elle aide les parents à s'organiser pour éviter le surmenage

Pas toujours facile d'être parent. Entre l'absence de temps libre et le manque d'organisation, il est parfois difficile de tenir le rythme. C'est pour cette raison que Barbara Warzée a décidé de proposer la méthode « Acca-parent » qu'elle a développée elle-même afin d'accompagner les parents et les aider à mieux s'organiser.

Rien ne la prédestinait à lancer une telle activité, explique-t-elle : « À la base, j'ai un profil scientifique. Je travaille dans le milieu pharmaceutique, mais je suis également maman de 2 garçons de 4 et 7 ans. Dans mon travail, on m'a appris beaucoup de techniques de gestion du temps et ça m'a permis de fortement réduire mon stress. J'ai donc décidé de transposer ces connaissances afin de développer ma propre méthode et aider les parents surmenés. »

Plus qu'une solution toute prête, Barbara Warzée propose un véritable accompagnement : « Ce qui fait la force de ce projet, c'est que ce n'est pas une méthode qui propose des solutions toutes faites. Je cherche plutôt à amener les personnes à trouver leurs propres solu-

tions. La méthode pourrait s'adapter à n'importe qui, mais je préfère pour l'instant me concentrer sur les parents. »

QUATRE SÉANCES

Les séances se font pour l'instant de façon individuelle pour un prix de 75€. La formation s'étend sur 4 séances d'une heure étalées sur 2 mois : « Durant la première séance, on fait un état des lieux sur les tâches à réaliser, les difficultés rencontrées et on regarde si aucune tâche ne peut être supprimée. Dans la 2e séance, on identifie les tâches les plus énergivores et on regarde comment les simplifier. Dans la 3e séance, on établit un planning sur mesure et des rappels. Enfin, à la 4e séance, on prend du recul sur l'agenda et on regarde si la personne se sent mieux. On réadapte certaines choses et on regarde comment gérer les imprévus. Tout ça permet de mieux gérer le temps et de limiter le stress du quotidien. »

FAITES RIMER « PARENTALITÉ » AVEC « PLUS DE LIBERTÉ »

Si Barbara Warzée a mis en place cette méthode, c'est éga-



Une méthode et un suivi personnels. © D.R.

lement pour montrer qu'être parent ne s'apprend pas du jour au lendemain : « Quand on n'est pas parent, on reçoit beaucoup de messages nous disant que tout va être facile à gérer, comme si on allait devenir Superman ou Wonder Woman du jour au lendemain. Quand on a ses enfants, on se rend compte que ce n'est pas si évident. Le but d'Acca-parent, c'est de permettre à chacun de vivre sa parentalité

comme il le souhaite et de donner des outils pour le faire, qu'il s'agisse d'un parent au foyer ou d'un indépendant qui travaille 10h par jour. » Les formations se déroulent chez Barbara Warzée à Goesnes ou à domicile si la distance le permet. Pour plus d'informations, rendez-vous sur la page Facebook d'Acca-parent ou téléphonez au 0479 27 74 03. ●

DAVID MANFREDINI

INFO DECES

Madame Suzanne BENAETS (92 ans) de Waremme, décédée le 01/06/2021. Pompes funèbres Jean Francois - 019 54 43 06

Monsieur Michel BERTRAND (68 ans) de Strée, décédé le 01/06/2021. Centre funéraire Dubois et Tanier - 085 21 18 64

Monsieur Jacques HARDY (70 ans) de Liège, décédé le 02/06/2021. Pompes Funèbres Les Mosanes & Kerstenne - 04 225 08 28

Madame Maggy LALLEMAND-ZIOLO (87 ans) de Bellaire, décédée le 02/06/2021. Funérailles Remacle - 04 387 46 21

Madame Nadine MAILLEFERT (82 ans) de Dolembreux, décédée le 01/06/2021. Centre Funéraire Dethier - 04 343 76 10

Madame Jeanine NAMÈCHE-JACOBS (82 ans) de Saint-Georges-sur-Meuse, décédée le 01/06/2021. Pompes Funèbres Foret & Tejean - 04 220 20 80

Monsieur Serge NOLLET (64 ans) de Moha, décédé le 01/06/2021. Centre funéraire Dubois & Tanier - 085 21 34 52

Monsieur Christian RAISON (58 ans) de Huy, décédé le 01/06/2021. Centre funéraire Dubois et Tanier - 085 21 18 64

Monsieur Jean REMACLE (87 ans) de Seraing, décédé le 02/06/2021. Funérailles Remacle - 04 387 46 21

Madame Annie SCHROUFF (66 ans) de Seraing, décédée le 02/06/2021. Centre funéraire Georis - 04 336 25 76

Madame Fiorina TAMBURRINI (71 ans) de Liège, décédée le 01/06/2021. Pompes Funèbres Les Mosanes & Kerstenne - 04 225 08 28

Monsieur Georges WINANDY (92 ans) de Grand-Rechain, décédé le 29/05/2021. Funérailles Remacle - 04 387 46 21

Retrouvez les infos décès «toutes régions» sur Sudpresse sur <http://necro.sudpresse.be>

Transmettez vos avis nécrologiques, remerciements et souvenirs entre 9 h et 18 h 30 (excepté le samedi) par e-mail :

necro@sudpresse.be

Renseignements par téléphone :

081 20 84 47